

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Dunia konstruksi adalah bagian penting dari kehidupan manusia, hal ini dapat kita lihat dari begitu besarnya ketergantungan manusia terhadap apa yang dihasilkan oleh konstruksi. Sebagian besar kegiatan manusia membutuhkan hasil dari konstruksi guna menunjang aktifitas sehari-hari.

Keberhasilan dalam melaksanakan proyek konstruksi sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan merupakan tujuan utama, karena ketika kegiatan suatu proyek konstruksi berjalan dalam waktu yang lama maka akan semakin banyak masalah yang hadir selama proyek tersebut berlangsung. Selain penilaian dari segi kualitas suatu proyek, prestasi suatu proyek dapat pula dinilai dari segi biaya operasi dan waktu pelaksanaan proyek tersebut. Biaya yang dikeluarkan selama berlangsungnya suatu proyek dan waktu berlangsungnya suatu proyek harus diukur secara terus menerus terhadap yang telah direncanakan.

Kabupaten Lahat memiliki sumber kekayaan alam, hasil perkebunan, hasil pertanian dan objek wisata yang sangat besar. Lahat mempunyai potensi yang sangat besar untuk hasil tambang, baik bahan tambang galian golongan C, gas bumi, minyak dan batubara, serta berbagai macam hasil tambang lainnya yang belum dieksplorasi dengan maksimal. Potensi sumber tambang yang berada di Lahat terdapat hampir merata di setiap daerah dalam wilayah Kabupaten Lahat.

Dilihat dari gambaran geografis dan administratif, serta potensi pertanian, pertambangan dan pariwisata yang sangat besar di wilayah Kabupaten Lahat,

tentunya dibutuhkan sarana prasarana infrastruktur yang memadai guna meningkatkan perekonomian masyarakatnya..Salah satu sarana infrastruktur yang sangat dibutuhkan di Kabupaten Lahat adalah Pembangunan Jalan, agar arus transportasi masa maupun material dapat berjalan dengan lancar, sehingga perekonomian masyarakat meningkat. Pembangunan jalan sangat dibutuhkan dalam rangka memasarkan hasil produksi pertanian, hasil pertambangan dan untuk menarik minat wisatawan datang ke Kabupaten Lahat yang terkenal dengan keindahan pariwisata alamnya. Oleh karena itu Pemerintah Kabupaten Lahat setiap tahunnya menganggarkan pembangunan jalan baik melalui APBD Kabupaten Lahat maupun melalui APBD Propinsi Sumatera Selatan.

Pembangunan jalan yang dilaksanakan Pemerintah membutuhkan biaya yang besar, sehingga dalam pelaksanaan pembangunannya tentunya dibutuhkan perencanaan dan pengendalian yang baik agar memenuhi syarat yang telah ditentukan Terlebih pada masa pandemi saat ini, dimana pendapatan daerah sangat terpuruk, sedangkan kebutuhan infrastruktur jalan sangat besar sehingga pengendalian proyek konstruksi sangatlah dibutuhkan agar setiap tahapan kegiatan yang dilaksanakan dapat berjalan mencapai tujuan yang diharapkan tanpa banyak terjadinya penyimpangan dari rencana.

Pada penelitian ini akan dianalisis mengenai penyimpangan dari perencanaan dasar yang terjadi dalam menyelesaikan Proyek Pembangunan Jalan tersebut.

## **1.2. Rumusan Masalah**

Berdasarkan uraian diatas maka masalah yang akan diteliti dalam tugas akhir ini adalah:

1. Bagaimana kinerja biaya pelaksanaan dan kinerja waktu pelaksanaan pada Pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat ?
2. Apakah terjadi penyimpangan dari perencanaan dasar dalam pelaksanaan pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat ?
3. Bagaimana proyeksi penyelesaian proyek Pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat bila ditinjau dari indeks kinerja per minggu?

## **1.3. Tujuan Penelitian**

Berdasarkan permasalahan yang telah disebutkan maka tujuan dalam penelitian ini adalah:

1. Untuk mengetahui kinerja biaya dan waktu pada pelaksanaan pekerjaan Pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat.
2. Untuk mengetahui ada tidaknya penyimpangan dari perencanaan dasar dalam pelaksanaan pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat.
3. Untuk mengetahui proyeksi penyelesaian proyek Pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat bila ditinjau dari indeks kinerja per minggu .

#### **1.4. Batasan Masalah**

Agar pembahasan dalam penulisan ini dapat berjalan secara sistematis dan tidak menyimpang dari rumusan masalah, maka diberikan batasan penelitian yang meliputi hal-hal sebagai berikut :

1. Masalah yang diteliti adalah pengendalian biaya dan waktu pelaksanaan proyek.
2. Metode yang digunakan adalah Metode Konsep Nilai Hasil.
3. Objek Penelitian adalah proyek Pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat.

#### **1.5. Manfaat Penelitian**

Adapun manfaat yang akan didapat dari hasil penelitian ini adalah:

1. Dapat mengetahui kinerja biaya dan waktu pada pelaksanaan pekerjaan Pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat.
2. Dapat mengetahui ada tidaknya penyimpangan dari perencanaan dasar dalam pelaksanaan pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat.
3. Dengan mengetahui proyeksi penyelesaian proyek Pembangunan Jalan Sukarame Bandar Kabupaten Lahat bila ditinjau dari indeks kinerja per minggu.
4. Memberikan gambaran penerapan konsep nilai hasil untuk pengendalian biaya dan waktu pada proyek.