



**SMART SISTEM PENCARIAN DAN PENYEWAAN RUMAH KOST  
MENGUNAKAN WEB RESPONSIF**

**ROSSA AULINA**

**181410164**

Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana  
Pada Fakultas Sains Teknologi

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI  
FAKULTAS SAINS TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS BINA DARMA  
2023**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**SMART SISTEM PENCARIAN DAN PENYEWAAN RUMAH KOST  
MENGUNAKAN WEB RESPONSIF**

**ROSSA AULINA**

**181410164**

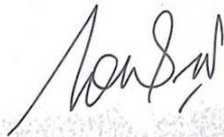
Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana  
Pada Fakultas Sains Teknologi

**Disetujui**

**Palembang, Februari 2023  
Fakultas Sains Teknologi  
Universitas Bina Darma**

**Pembimbing,**

**Ketua,**


Universitas Bina Darma  
Fakultas Sains Teknologi

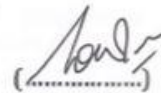
**Rahmat Novrianda Dasmen, S.T., M.Kom.Dr.TataSutabri,S.Kom.,MMSI.,MKM.**

## HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi Berjudul "Smart System Pencarian Dan Penyewaan Rumah Kost Menggunakan Web Responsif Di Prabumulih" Oleh "Rossa Aulina", telah dipertahankan di depan komisi penguji pada hari Selasa tanggal 07 Februari 2023.

### Komisi Penguji

1. Ketua : Rahmat Novrianda Dasmien, S.T., M.Kom.



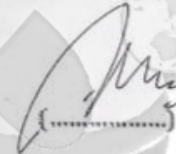
(.....)

2. Anggota : Nita Rosa Damayanti, M.Kom.,Ph.D.



(.....)

3. Anggota : Novri Hadinata, M.Kom.



(.....)

Mengetahui,  
Program Studi Sistem Informasi  
Fakultas Sains Teknologi  
Universitas Bina Darma  
Ketua,



Universitas Bina Darma  
Fakultas Sains Teknologi

Nita Rosa Damayanti, M.Kom.,Ph.D.

## HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

NAMA : ROSSA AULINA  
NIM : 181410164

dengan ini menyatakan bahwa :

1. Karya tulis Saya (Skripsi) ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (Sarjana) di Universitas Bina Darma atau Perguruan tinggi lain;
2. karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penelitian Saya sendiri dengan arahan tim pembimbing;
3. di dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dikutip dengan mencatumkan ke dalam daftar rujukan;
4. Saya bersedia skripsi yang saya hasilkan dicek keasliannya menggunakan *plagiarism checker* serta diunggah ke internet, sehingga dapat diakses publik secara daring;
5. Surat pernyataan ini Saya tulis dengan sungguh-sungguh dan apabila terbukti melakukan penyimpangan atau ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka Saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini Saya buat agar dapat diperjuangkan sebagaimana mestinya.

Palembang, Febuari 2023  
Yang Membuat Pernyataan,



**ROSSA AULINA**  
**181410164**

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### Motto :

- Keberhasilan akan datang apabila diiringi usaha dan kerja keras.
- Ketika masalah datang, hingga putus asa. Bukan berarti Allah berdiam diri. Allah hanya meminta kita untuk Sabar, Sholat dan Berdoa.
- Tindakan mungkin tidak selalu membawa kebahagiaan, namun tiada kebahagiaan tanpa tindakan.
- Perkataan sulit bukanlah kesimpulan akhir dari suatu permasalahan tetapi melainkan awal dari suatu keberhasilan, karena sesungguhnya dibalik kesulitan ada kemudahan ( Al- Insyirah:5).

### Kupersembahkan Untuk :

- Allah SWT Yang Memberikan Kedua Orang Tua yang aku sayangi.
- Ayah & Ibu, yang telah membesarkan ku serta memndidik ku hingga Saat ini.
- Saudarah yang selalu mensupport aku.
- Teman-teman yang memberikan selalu memberikan dukungan.
- Almamaterku yang kubanggakan.

## **ABSTRACT**

*In searching for boarding houses in Prabumuiah City, people ask questions or explore areas that are not far from their school or work place, so that the information received by boarding house seekers is still not efficient, because of the difficulty in getting the latest information about the boarding house they are looking for. The purpose of this research is to build a Smart website. A boarding house search and rental system based on Responsive Web Design, using a system development method, namely Object Oriented Analysis and Design (OOAD) which is an analytical method that examines requirements from the point of view of the classes and objects encountered, which directing the software architecture to the stages of Requirements, Analysis, Design, Implementation, and Testing. The results of the research are in the form of a boarding house search and rental website using a Responsive Web, which can help disseminate information about boarding-boarding information from boarding house owners quickly and completely and can expand the reach of the promotional area. With the system and facilities provided on this website, it can reach even more customers, thus helping to increase turnover and expansion of the boarding house business in Prabumulih City and its surroundings.*

*Keywords : Smart system, Responsive Web Design, Object Oriented Analysis and Design*

## ABSTRAK

Dalam melakukan pencarian Rumah Kost di Kota Prabumulih, masyarakat bertanya atau menyusuri daerah yang letaknya tidak jauh dari tempat sekolah ataupun tempat kerja, sehingga informasi yang diterima oleh pencari rumah kost masih kurang efisien, karena kesulitan mendapatkan informasi terbaru mengenai rumah kost yang mereka cari. Tujuan penelitian ini, yaitu untuk membangun website Smart Sistem pencarian dan penyewaan Rumah Kost berbasis Responsive Web Design, dengan menggunakan metode pengembangan sistem yaitu Object Oriented Analysis and Design (OOAD) adalah metode analisis yang memeriksa requirements dari sudut pandang kelas dan objek yang ditemui, yang mengarahkan pada arsitektur software dengan tahapan Requirements, Analysis, Design, Implementasi, dan Testing. Hasil penelitian berupa website pencarian dan penyewaan Rumah Kost menggunakan Web Responsif, yang dapat membantu menyebarkan informasi mengenai informasi kost-kosan dari pemilik kos secara cepat dan lengkap serta dapat memperluas jangkauan area promosi. Dengan sistem dan sarana-sarana yang disediakan di dalam website ini maka dapat menjangkau lebih banyak pelanggan lagi, sehingga membantu meningkatkan omset dan perluasan usaha rumah kost pada Kota Prabumulih dan sekitarnya.

Kata kunci : Smart sistem, Responsive Web Design, Object Oriented Analysis and Design

## KATA PENGANTAR



Puji syukur kehadiran Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya jualah, skripsi ini dapat diselesaikan guna memenuhi salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana pada fakultas ilmu komputer sebagai proses akhir dalam menyelesaikan pendidikan dibangku kuliah.

Dalam penulisan Skripsi ini, tentunya masih jauh dari sempurna. Hal ini dikarenakan keterbatasnya pengetahuan yang dimiliki. Oleh karena itu dalam rangka melengkapi kesempurnaan dari penulisan Skripsi ini diharapkan adanya saran dan kritik yang diberikan bersifat membangun.

Pada kesempatan yang baik ini, tak lupa penulis menghaturkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan bimbingan, pengarahan, nasehat dan pemikiran dalam penulisan Skripsi ini, terutama kepada:

1. Dr. Sunda Ariana, M.Pd., M.M, selaku Rektor Universitas Bina Darma Palembang.
2. Dedy Syamsuar, P.Hd, selaku Dekan Fakultas Ilmu Komputer.
3. Nita Rosa Damayanti, M. Kom., Ph.D, selaku Ketua Program Studi Sistem Informasi.
4. Rahmat Novrianda Dasmen, S.T., M.Kom, selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak memberikan pengarahan dan bimbingan serta saran-saran dalam menyusun skripsi ini.



5. Kedua Orang tuaku yang selalu memberikan dorongan, motivasi dan semangat dalam pembuatan skripsi ini.
6. Kepada teman-teman seangkatan yang telah banyak membantu dalam memberikan informasi dalam pembuatan skripsi ini.

Semoga amal baik kita semua mendapat balasan yang setimpal dari tuhan yang maha esa. Akhir kata penulis mengucapkan sekian dan terima kasih.

Palembang, 07 Febuari 2023

Penulis



## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	iv
<b>HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	v
<b>ABSTRAK</b> .....	vi
<b>ABSTRACT</b> .....	vii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	viii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	x
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Identifikasi Masalah .....	2
1.4 Batasan Masalah.....	3
1.5 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	3
1.5.1 Tujuan Penelitian.....	3
1.5.2 Manfaat Penelitian .....	3
1.6 Metodologi Penelitian.....	3
1.6.1 Lokasi dan Waktu Penelitian .....	4
1.6.2 Metode Pengumpulan Data.....	4
1.6.3 Metode Penelitian.....	4
1.7 Sistematika Penulisan .....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1. Perancangan .....	12
2.2. Smart System .....	12
2.3. Penyewaan .....	12
2.4. Rumah Kost .....	13
2.5. Responsive Web Desain .....	13
2.6. Bootstrap .....	15
2.7. <i>Cascading Style Sheet (CSS)</i> .....	15
2.8. <i>PHP (Hypertext Preprocessor)</i> .....	16
2.9. <i>Blackbox</i> ....	16
2.10. <i>MySQL (My Structured Query Language)</i> .....	16
2.11. <i>Unifed Modelling Language (UML)</i> .....	17
2.12. Penelitian Sebelumnya .....	19

### **BAB III ANALISA DAN PERANCANGAN**

3.1. <i>Requirements</i> .....	21
3.1.1 Aktor dan Kasus Penggunaan .....	21
3.1.2 Menentukan Persyaratan Non Fungsional .....	22
3.1.3 Menentukan Persyaratan Non Fungsional .....	22
3.2. Analisis Berorientasi Objek .....	23
3.2.1 Analisis Kasus Permasalahan .....	23
3.2.2 Analisis Spesifikasi Sistem .....	23
3.3. Design .....	25
3.3.1 Perancangan Proses .....	26
3.3.2 Perancangan Basis Data .....	28
3.3.3 Perancangan Desain Program .....	

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

4.1. Hasil .....	37
4.2. Pembahasan .....	37
4.2.1 Halaman Home Index .....	37
4.2.2 Halaman Daftar Kost .....	38
4.2.3 Halaman Register .....	39
4.2.4 Halaman Rincian Kost .....	39
4.2.5 Halaman Petunjuk .....	40
4.2.6 Halaman Register Pemilik Kost .....	41
4.2.7 Halaman Form Login Pemilik Kost .....	41
4.2.8 Halaman Menu Pemilik Kost .....	42
4.2.9 Halaman Data Pemilik Kost .....	43
4.2.10 Halaman Data Kost .....	43
4.2.11 Halaman Insert Kost .....	44
4.2.12 Halaman Data Kamar .....	44
4.2.13 Halaman Entry Kamar .....	45
4.2.14 Halaman Rincian Kost .....	46

### **BAB V PENUTUP**

5.1. Simpulan .....	47
5.2. Saran .....	47

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN**

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 OOAD Model.....	5
Gambar 3.1 <i>Use Case Diagram</i> Penyewa .....	26
Gambar 3.2 <i>Use Case Diagram</i> Pemilik .....	27
Gambar 3.3 <i>Activity Diagram</i> .....	28
Gambar 3.4 Rancangan Home Index.....	32
Gambar 3.5 Rancangan Daftar Kost.....	32
Gambar 3.6 Rancangan Detail Kost .....	33
Gambar 3.7 Rancangan Halaman Login.....	34
Gambar 3.8 Rancangan Pemilik.....	34
Gambar 3.9 Rancangan Entry Data Kost .....	35
Gambar 3.10 Rancangan Entry Sewa Kost.....	35
Gambar 3.11 Rancangan Data Sewa Kost.....	36
Gambar 4.1 Halaman Home Index .....	38
Gambar 4.2 Halaman Daftar Kost.....	38
Gambar 4.3 Halaman Register .....	39
Gambar 4.4 Halaman Rincian Kost .....	40
Gambar 4.5 Halaman Petunjuk.....	41
Gambar 4.6 Halaman Register Pemilik Kos .....	41
Gambar 4.7 Halaman form login Pemilik Kost.....	42
Gambar 4.8 Halaman Menu Pemilik Kost.....	42
Gambar 4.9 Halaman data kost.....	43
Gambar 4.10 Halaman Halaman Insert Kost.....	44
Gambar 4.11 Halaman Data Kamar .....	45
Gambar 4.12 Halaman Entry harga.....	45
Gambar 4.13 Halaman Rincian kost.....	46

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Deskripsi Actors .....	5
Tabel 1.2 Kebutuhan Non Fungsional.....	6
Tabel 2.1 Simbol <i>Use case diagram</i> .....	18
Tabel 2.2 Simbol <i>Activity diagram</i> .....	18
Tabel 3.1 Deskripsi Aktor .....	21
Tabel 3.2 Kebutuhan Non Fungsional.....	22
Tabel 3.3 tbl_user.....	29
Tabel 3.4 tbl_Penyewa.....	29
Tabel 3.5 tbl_pemilik_kost.....	29
Tabel 3.6 tbl_kost.....	30
Tabel 3.7 tbl_harga.....	30
Tabel 3.8 tbl_gambar.....	31
Tabel 3.9 tbl_pemesanan.....	31



Universitas Bina  
Darma