

**PROGRAM STUDI KOMPUTERISASI AKUNTANSI**

**APLIKASI TRANSAKSI JUAL BELI PADA PERUMAHAN SYARIAH**

**SHOFIYAH RESIDENCE PALEMBANG**

**MOLINA**

**201230015**

**Tugas Akhir ini diajukan sebagai syarat memperoleh sebutan Ahli Madya**



**FAKULTAS VOKASI**

**UNIVERSITAS BINA DARMA**

**PALEMBANG**

**2023**



**APLIKASI TRANSAKSI JUAL BELI PADA PERUMAHAN SYARIAH  
SHOFIYAH RESIDENCE PALEMBANG**

**MOLINA**

**201230015**

**Telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh  
Sebutan Ahli Madya Pada Program Studi Komputerisasi Akuntansi**

**PROGRAM STUDI KOMPUTERISASI AKUNTANSI**

**FAKULTAS VOKASI**

**UNIVERSITAS BINA DARMA**

**2023**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**APLIKASI TRANSAKSI JUAL BELI PADA PERUMAHAN SYARIAH  
SHOFIYAH RESIDENCE PALEMBANG**

**MOLINA**

**201230015**

**Telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada Program Studi Komputerisasi Akuntansi**

**Palembang, Agustus 2023**

**Fakultas Vokasi**

**Universitas Bina Darma**

**Pembimbing ,**



**Baibul Tujni, S.E., M.MSi.**

**Dekan**



**Dr. A.Yani Ranius, S.Kom., M.M**

## HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir Berjudul " APLIKASI TRANSAKSI JUAL BELI PADA PERUMAHAN SYARIAH SHOFIYAH RESIDENCE PALEMBANG " Oleh "MOLINA" telah dipertahankan didepan komisi penguji pada hari tanggal .

### Komisi Penguji

- |                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| 1. Baibul Tujni, S.E., M.MSi.     | Ketua (.....)      |
| 2. Dr. A.Yani Ranius, S.Kom., M.M | Sekretaris (.....) |
| 3. Akhmad Khudri, M.Kom           | Anggota (.....)    |

Mengetahui,  
Program Studi Komputerisasi Akuntansi  
Fakultas Vokasi  
Universitas Bina Darma  
Ketua,

Universitas Bina Darma  
Fakultas Vokasi

Yeni Widyanti, SE, M. Ak.

## SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : MOLINA

Nim : 201230015

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tugas Akhir ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar sarjana di Universitas Bina Darma atau di perguruan tinggi lain.
2. Tugas Akhir ini murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri dengan arahan Tim Pembimbing.
3. Di dalam Tugas Akhir ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dikutip dengan mencantumkan nama pengarang dan memasukan ke dalam daftar rujukan.
4. Saya bersedia tugas akhir yang saya hasilkan dicek keasliannya menggunakan plagiarism checker serta diunggah ke internet, sehingga dapat diakses publik secara daring.
5. Surat Pernyataan ini saya tulis dengan sungguh-sungguh dan apabila terbukti melakukan penyimpangan atau ketidakbenaran dalam pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat agar dapat di pergunakan sebagaimana mestinya.

Palembang, Agustus 2023

Yang membuat pernyataan,

  
MOLINA

## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

### **MOTTO :**

**“Akan selalu ada jalan menuju sebuah kesuksesan bagi siapapun, selama orang tersebut mau berusaha dan bekerja keras untuk memaksimalkan kemampuan yang ia miliki.**

### **PERSEMBAHAN :**

- Allah Swt
- Kedua orangtuaku yang tercinta
- Kakak dan ayukku
- Dosen Pembimbingku
- Teman-Teman seperjuanganku
- Sahabat terdekat saya
- Almamaterku

## DAFTAR RIWAYAT HIDUP



### A. Data Pribadi

Nama : Molina  
Tempat, Tanggal Lahir : Palembang, 12 November 2002  
Jenis Kelamin : Perempuan  
Alamat : Jln. Rukun No. 34 Rt. 09 Rw. 01 Kel. 14 ulu  
Kec. SU II Palembang  
E-mail : [Olinmolina4@gmail.com](mailto:Olinmolina4@gmail.com)

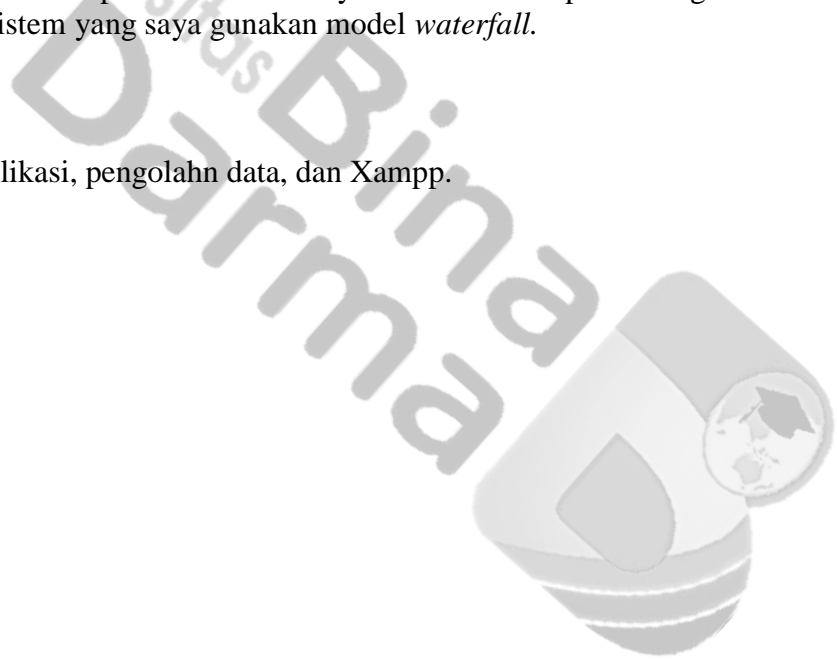
### B. Riwayat Pendidikan Formal

SD Negeri 99 Palembang : 2009-2014  
SMP PGRI 1 Palembang : 2014-2017  
SMK Muhammadiyah 2 Palembang : 2017-2020  
Universitas Bina Darma Palembang : 2020-2023

## ABSTRAK

Dengan adanya perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi sangat dibutuhkan oleh banyak orang gunanya untuk membantu dan mempercepat dalam melakukan suatu kegiatan. Pengolahan data di perumahan syariah shofiyah residence ini masih menggunakan sistem manual sehingga sangat rentan buat hilang dan kurang efektif. Untuk itu diperlukan sebuah aplikasi khusus yang berbasis komputer dengan desain atau rancangan yang terintegrasi. Dengan adanya sistem sebuah aplikasi yang baru nanti diharapkan dapat mempermudah pengolahan data di perumahan tersebut. Dalam melakukan pengolahan data di perumahan ini yang digunakan adalah aplikasi berbasis web dengan bahasa pemrograman PHP dan Database MYSQL sebagai kesimpulan bahwa program ini dapat membantu proses pengolahan data di perumahan shofiyah residence palembang. Metode pengembangan sistem yang saya gunakan model *waterfall*.

**Kata kunci :** Aplikasi, pengolahn data, dan Xampp.





## **ABSTRACT**

*With the development of science and technology, it is needed by many people to assist and accelerate in carrying out an activity. Data processing at the Shofiyah Residence Sharia housing still uses a manual system so it is very vulnerable to loss and less effective. For this reason, a special computer-based application with an integrated design or design is needed. With the existence of a new application system, it is hoped that it will facilitate data processing in the housing complex. In carrying out data processing in this housing, web-based applications are used with the PHP programming language and MYSQL database as a conclusion that this program can help process data processing at the Shofiyah Residence Palembang housing. The system development method that I use is the waterfall model.*

**Keywords:** *Application, data processing, and Xampp.*



## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis mampu menyelesaikan dengan baik, dari proses awal hingga akhir penelitian sebagai tugas akhir dengan judul **“Aplikasi Transaksi Jual Beli Pada Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang”**. Penelitian tugas akhir ini adalah untuk memenuhi syarat kelulusan mahasiswa studi jurusan Komputerisasi Akuntansi di Universitas Bina Darma Palembang. Dalam hal ini penulis telah berusaha semaksimal mungkin agar penelitian tugas akhir dapat menjadi sempurna seperti apa yang diharapkan. Penulis dapat menyelesaikan laporan ini dengan baik karena dukungan dan peran serta dari berbagai pihak dan orang-orang yang dekat dengan penulis. Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Prof. Dr. Sunda Ariana, M.Pd.,M.M Selaku Rektor Universitas Bina Darma Palembang.
2. Dr. A. Yani Ranius, S.Kom., M.M Selaku Dekan Fakultas Vokasi Universitas Bina Darma Palembang.
3. Yeni Widyanti, SE,M.Ak. Selaku Ketua Program Studi Komputerisasi Akuntansi Universitas Bina Darma Palembang.
4. Baibul Tujni, S.E., M.Msi. Selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir ini yang telah memberikan bimbingan, arahan dan dorongan selama ini kepada penulis dalam penyelesaian tugas akhir sehingga dapat diselesaikan dengan baik.
5. Seluruh Dosen Program Studi Komputerisasi Akuntansi Fakultas Vokasi Universitas Bina Darma Palembang yang telah memberikan dan membagikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat bagi penulis.

6. Kedua Orang Tuaku tercinta yang telah memberikan doa dan dukungannya, baik secara moril maupun materil sehingga penulis dapat melewati segala hambatan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
7. Saudara-saudaraku yang selalu memberikan semangat, doa, dan dukungan kepada penulis dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.
8. Sahabat terdekatku yang selalu menemani dan mendukungku dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.
9. Teman-teman seperjuangan Komputerisasi Akuntansi Fakultas Vokasi yang sama-sama berjuang dan menyemangati satu sama lain dalam penyelesaian Tugas Akhir ini. Terima kasih atas pertemanan dan kebersamaan selama perkuliahan ini.

Palembang, Agustus 2023

Molina



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN .....	iii
SURAT PERNYATAAN .....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	vi
ABSTRAK .....	vii
<i>ABSTRAC</i> .....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xix
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	2
1.3 Batasan Masalah.....	2
1.4 Tujuan Dan Manfaat Penelitian.....	2
1.4.1 Tujuan Penelitian .....	2
1.4.2 Manfaat Penelitian .....	3
1.5 Metodologi Penelitian .....	3
1.5.1 Lokasi Dan Waktu Penelitian .....	4
1.5.2 Sumber Data.....	4

1.5.3 Teknik Pengumpulan Data.....	4
1.5.4 Metode Analisa .....	5
1.6 Sistematika Penulisan.....	5
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
2.1 Tinjauan Umum Perusahaan .....	7
2.1.1 Sejarah Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang ...	7
2.1.2 Visi dan Misi Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang.....	8
2.1.2.1 Visi Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang.....	8
2.1.2.2 Misi Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang.....	8
2.1.3 Struktur Organisasi Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang.....	9
2.1.4 Pembagian Tugas di Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang.....	10
2.1.5 Denah-Denah Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang.....	19
2.1.6 Aktivitas Kegiatan Perumahan Syariah Shofiyah Residence Palembang.....	20
2.2 Landasan Teori .....	20
2.2.1 Aplikasi .....	20
2.2.2 Transaksi .....	21
2.2.3 Jual Beli.....	21

2.2.4 Pengertian HTML .....	22
2.2.5 Pengertian PHP.....	22
2.2.6 Pengertian MySQL.....	22
2.2.7 Pengertian Xampp .....	23
2.2.8 Pengertian Database .....	24
2.2.9 Pengertian CSS.....	24
2.2.10 Pengertian JavaScript .....	24
2.2.11 Pengertian Sublime Text.....	25
2.2.12 Pengertian UML.....	25
2.2.13 Model Waterfall .....	30
<b>BAB III ANALISIS DAN PERANCANGAN.....</b>	<b>32</b>
3.1 Analisis Sistem Berjalan .....	32
3.1.1 Permasalahan Sistem yang berjalan .....	32
3.1.2 Solusi yang Disarankan .....	32
3.1.3 Kebutuhan Perangkat Lunak .....	33
3.1.4 Kebutuhan Perangkat Keras .....	33
3.2 Perancangan Sistem.....	33
3.2.1 Use Case .....	34
3.2.2 Activity Diagram .....	41
3.2.2.1 Use Case Login Admin dan Customer .....	41
3.2.3 Activity Diagram Use Case Mengolah List order .....	42
3.2.4 Activity Diagram Use Case Mengolah Data Produk.....	42
3.2.5 Activity Diagram Use Case Mengolah Data Penjualan .....	43
3.2.6 Activity Diagram Use Case Mengolah Data Testimoni .....	43

3.2.7 Activity Diagram Use Case Mengolah Pengaturan Website.....	44
3.2.8 Activity Diagram Use Case Mengolah Data User.....	44
3.2.9 Activity Diagram Use Case Mengolah Menu Logout.....	45
3.2.10 Class Diagram .....	45
3.2.11 Tabel Daftar Akun.....	46
3.2.12 Tabel Login .....	46
3.2.13 Tabel Produk .....	46
3.2.14 Tabel Penjualan (List Order).....	47
3.2.15 Tabel Testimoni.....	47
3.2.16 Tabel Pengaturan Website.....	48
3.2.17 Tabel Data User.....	48
3.3 Rancangan Tampilan Website.....	49
3.3.1 Rancangan Halaman Daftar Akun.....	49
3.3.2 Rancangan Halaman Login .....	49
3.3.3 Rancangan Halaman Utama .....	50
3.3.4 Rancangan Halaman Produk .....	50
3.3.5 Rancangan Halaman List Order .....	52
3.3.6 Rancangan Halaman Login .....	52
3.3.7 Rancangan Halaman Utama .....	53
3.3.8 Rancangan Halaman Data Produk.....	53
3.3.9 Rancangan Halaman Data Penjualan .....	54
3.3.10 Rancangan Halaman Data Testimoni.....	54
3.3.11 Rancangan Halaman Pengaturan Website.....	55
3.3.12 Rancangan Halaman pengaturan.....	55

<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>57</b>
4.1 Hasil .....	57
4.2 Pembahasan.....	57
4.2.1 Halaman Daftar Akun .....	58
4.2.2 Halaman Login.....	58
4.2.3 Halaman Utama .....	59
4.2.4 Halaman Produk.....	59
4.2.5 Halaman List Order.....	61
4.2.6 Halaman Login.....	61
4.2.7 Halaman Utama .....	62
4.2.8 Halaman Website.....	62
4.2.9 Halaman Data Produk.....	63
4.2.10 Halaman Data Penjualan.....	63
4.2.11 Halaman Data Testimonial .....	64
4.2.12 Halaman Pengaturan Website .....	64
4.2.13 Halaman Pengaturan .....	65
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>66</b>
5.1 Kesimpulan .....	66
5.2 Saran .....	66
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Simbol <i>Use Case Diagram</i> .....	26
Tabel 2.2 Simbol <i>Class Diagram</i> .....	28
Tabel 2.3 Simbol <i>Activity Diagram</i> .....	29
Tabel 3.1 Deskripsi Aktor .....	34
Tabel 3.2 Deskripsi <i>Use Case</i> .....	35
Tabel 3.3 Skenario <i>Use Case Login</i> .....	36
Tabel 3.4 Skenario <i>Use Case Mengolah List Order</i> .....	37
Tabel 3.5 Skenario <i>Use Case Data Produk</i> .....	38
Tabel 3.6 Skenario <i>Use Case Data Penjualan</i> .....	38
Tabel 3.7 Skenario <i>Use Case Data Testimoni</i> .....	39
Tabel 3.8 Skenario <i>Use Case Mengolah Pengaturan Website</i> .....	40
Tabel 3.9 Skenario <i>Use Case Mengolah Data User</i> .....	40
Tabel 3.10 Skenario <i>Use Case Keluar dari Aplikasi</i> .....	41
Tabel 3.11 Tabel Daftar Akun .....	46
Tabel 3.12 Tabel Login .....	46
Tabel 3.13 Tabel Produk .....	46
Tabel 3.14 Tabel Penjualan ( <i>List Order</i> ) .....	47
Tabel 3.15 Tabel Testimoni .....	48
Tabel 3.16 Tabel Pengaturan <i>Website</i> .....	48
Tabel 3.17 Tabel Data User .....	48

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Struktur Organisasi.....	10
Gambar 2.2 Denah Perumahan .....	19
Gambar 2.3 Tanah Kavling .....	19
Gambar 2.4 Model <i>Waterfall</i> .....	31
Gambar 3.1 <i>Use Case</i> Diagram.....	34
Gambar 3.2 <i>Activity Diagram Use Case Login</i> oleh <i>Resepsionis</i> .....	41
Gambar 3.3 <i>Activity Diagram Use Case Mengolah List Order</i> Oleh <i>Customer</i> ...	42
Gambar 3.4 <i>Activity Diagram Use Case Mengolah Data Produk</i> Oleh Admin....	42
Gambar 3.5 <i>Activity Diagram Use Case Mengolah Data Penjualan</i> Oleh Admin	43
Gambar 3.6 <i>Activity Diagram Use Case Mengolah Data testimony</i> oleh Admin	43
Gambar 3.7 <i>Activity Diagram Use Case Mengolah Pengaturan Website</i> oleh Admin .....	44
Gambar 3.8 <i>Activity Diagram Use Case Mengolah Data User</i> Oleh Admin .....	44
Gambar 3.9 <i>Activity Diagram Use Case Menampilkan Logout</i> Oleh Admin dan <i>Customer</i> .....	45
Gambar 3.10 <i>Class Diagram</i> .....	45
Gambar 3.11 Rancangan Halaman Daftar akun.....	49
Gambar 3.12 Rancangan Halaman Login .....	49
Gambar 3.13 Rancangan Halaman Utama .....	50
Gambar 3.14 Rancangan Halaman Produk .....	50
Gambar 3.15 Rancangan Halaman Data Pembelian <i>Customer</i> .....	51
Gambar 3.16 Rancangan Halaman <i>List Data Pembelian Customer</i> .....	51
Gambar 3.17 Rancangan Halaman <i>List Order</i> .....	52
Gambar 3.18 Rancangan Halaman <i>Login</i> .....	52

Gambar 3.19 Rancangan Halaman Utama .....	53
Gambar 3.20 Rancangan Halaman Data Produk.....	53
Gambar 3.21 Rancangan Halaman Data Penjualan .....	54
Gambar 3.22 Rancangan Halaman Data Testimoni.....	54
Gambar 3.23 Rancangan Halaman Pengaturan <i>Website</i> .....	55
Gambar 3.24 Rancangan Halaman Pengaturan.....	55
Gambar 3.25 Rancangan Halaman Data User.....	56
Gambar 3.26 Rancangan Halaman Ganti <i>Password</i> .....	56
Gambar 4.1 Halaman Daftar Akun .....	58
Gambar 4.2 Halaman Login.....	58
Gambar 4.3 Halaman Utama.....	59
Gambar 4.4 Halaman Produk.....	59
Gambar 4.5 Form Data Pembelian <i>Customer</i> .....	60
Gambar 4.6 List Data Pembelian <i>Customer</i> .....	60
Gambar 4.7 <i>List Order</i> .....	61
Gambar 4.8 Halaman Login.....	61
Gambar 4.9 Halaman Utama.....	62
Gambar 4.10 <i>Website</i> .....	62
Gambar 4.11 Data Produk.....	63
Gambar 4.12 Data Penjualan.....	63
Gambar 4.13 Data testimonial.....	64
Gambar 4.14 Pengaturan Website.....	64
Gambar 4.15 Pengaturan Data User.....	65
Gambar 4.16 Ganti Password.....	65

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Pengantar Magang

Lampiran 2 Surat Persetujuan Magang

Lampiran 3 Surat Permohonan Pengajuan Judul dan Pembimbing Tugas Akhir

Lampiran 4 Formulir Penilaian Magang

Lampiran 5 SK Pembimbing

Lampiran 6 Lembar Konsultasi

Lampiran 7 Sertifikat Toefl

Lampiran 8 Hasil Turnitin

Lampiran 9 Foto Kegiatan Magang

