

**ANALISIS PENATAAN PARKIR PADA KAWASAN PERKANTORAN
PEMERINTAH KOTA PALEMBANG YANG BERADA DI RUAS JALAN
MERDEKA KOTA PALEMBANG**



KARYA AKHIR

**Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Menyelesaikan Studi Strata Satu
(S1) dan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik (ST)**

Disusun oleh:

Muhammad Rusedky

22171014P

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS SAINS TEKNOLOGI

UNIVERSITAS BINA DARMA

PALEMBANG

2025

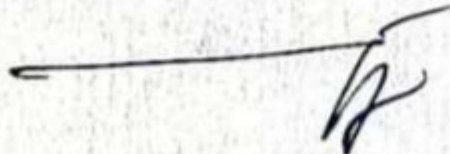
LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Nama : Muhammad Rusedky
NIM : 22171014P
Program Studi : Teknik Sipil
Judul : Analisis Penataan Parkir Pada Kawasan Perkantoran
Pemerintah Kota Palembang Yang Berada Di Ruas Jalan
Merdeka Kota Palembang

Menyatakan bahwa karya akhir ini, telah disetujui untuk dipertahankan dalam menyelesaikan seminar ujian Karya Akhir.

Disetujui,

Dosen Pembimbing



Ir. Farlin Rosyad, S.T., M.T., M.Kom., IPM

HALAMAN PENGESAHAN KELULUSAN

Karya Akhir dengan judul "**Analisis Penataan Parkir Pada Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang Yang Berada Di Ruas Jalan Merdeka Kota Palembang**" yang disusun oleh:

Nama : Muhammad Rusedky

NIM : 22171014P

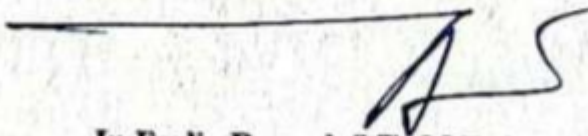
Program Studi : Teknik Sipil

Telah dipertahankan dalam Sidang Panitia Ujian Karya Akhir Program Studi Teknik Sipil Fakultas Sains Teknologi Universitas Bina Darma pada tanggal 28 Agustus 2025.

Palembang, 22 September 2025

Panitia Ujian,


Ketua,


Ir. Farlin Rosyad, S.T., M.T., M.Kom., IPM

Penguji I


Ely Mulyati, S.T., M.T

Penguji II


Wanda Yudha Prawira, S.T., M.T.

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS PENATAAN PARKIR PADA KAWASAN PERKANTORAN
PEMERINTAH KOTA PALEMBANG YANG BERADA DI RUAS JALAN
MERDEKA KOTA PALEMBANG**

Oleh :

Muhammad Rusedky

22171014P

Telah Diterima Untuk Memenuhi Persyaratan Menyelesaikan Studi Strata Satu
(S1) dan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik (ST) Pada Program Studi Teknik Sipil

Fakultas Sains Teknologi

Universitas Bina Darma

Palembang, 22 September 2025

Mengetahui,

Dekan Fakultas Sains Teknologi

Ketua Program Studi


Fakultas Sains Teknologi

Dr. Tata Sutabri, S.Kom., MMSI., MKM


Fakultas Sains Teknologi

Ely Mulyati, S.T., M.T

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS PENATAAN PARKIR PADA KAWASAN PERKANTORAN
PEMERINTAH KOTA PALEMBANG YANG BERADA DI RUAS JALAN
MERDEKA KOTA PALEMBANG**

Oleh :

Muhammad Rusedky

22171014P

Dibuat Untuk Memenuhi Persyaratan Menyelesaikan Studi Strata Satu (S1) dan
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik (ST)

Dosen Pembimbing,



Ir. Farlin Rosyad, S.T., M.T., M.Kom., IPM

Disetujui,

Program Studi Teknik Sipil

Universitas Bina Darma Palembang

Ketua Program Studi



Universitas Bina Darma
Fakultas Sains Teknologi



Ely Mulyati, S.T., M.T

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

“Hidup ini terlalu singkat, untuk membiarkan orang lain menentukan apa yang membuat kita bahagia”

PERSEMBAHAN

1. Allah SWT yang telah memberikan ridha dan karunia-Nya sehingga dapat menuntun langkah hamba-Mu ini, semoga langkah ini tidak berhenti sampai disini.
2. Keluargaku tersayang (Ibu, Ayah, Afifblack, Rosbrand, dan Umbai) yang menjadi alasan untuk tetap bertahan dalam keadaan apapun, terima kasih karena telah memberikan doa dan semangat selama melanjutkan pendidikan S1 ini.
3. Saya sangat berterima kasih kepada calon istri saya, Noventa. Terima kasih atas sayang dan kebahagiaan yang diberikan dalam hidup saya. Terima kasih telah selalu ada dan mendorong saya untuk semangat menjalani kuliah di Bina Darma ini, sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.

ABSTRAK

Pertumbuhan jumlah penduduk dan kepemilikan kendaraan di Kota Palembang, khususnya di kawasan perkantoran Pemerintah Kota Palembang di ruas Jalan Merdeka, telah menimbulkan permasalahan keterbatasan lahan parkir. Kondisi ini menyebabkan banyak kendaraan, baik pegawai maupun pengunjung, memanfaatkan parkir di badan jalan (*on street parking*) sehingga mengganggu kelancaran lalu lintas. Penelitian ini bertujuan menganalisis karakteristik parkir, meliputi volume, akumulasi, durasi, tingkat pergantian (*turn over*), indeks parkir, serta kebutuhan parkir saat ini dan proyeksi lima tahun mendatang, sekaligus mengidentifikasi alternatif penataan parkir yang efektif. Metode penelitian melibatkan survei lapangan selama lima hari kerja pada tiga lokasi utama, meliputi pengukuran kapasitas lahan parkir, pencatatan keluar-masuk kendaraan, dan analisis karakteristik parkir sesuai Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir (Dirjen Perhubungan Darat, 1996). Hasil analisis menunjukkan kapasitas ruang parkir eksisting tidak memenuhi standar Satuan Ruang Parkir (SRP), dengan indeks parkir rata-rata melebihi 100% untuk kendaraan roda dua dan roda empat. Kondisi ini mengindikasikan kebutuhan penambahan atau optimalisasi ruang parkir. Rekomendasi solusi mencakup pembangunan fasilitas parkir terpusat, penerapan sistem parkir bertingkat atau mekanis, serta pengaturan parkir terjadwal guna meningkatkan efisiensi dan mengurangi kemacetan.

Kata kunci: Parkir, Kapasitas, Indeks Parkir, *On Street Parking*

ABSTRACT

The increasing population and vehicle ownership in Palembang City, particularly in the Government Office area along Jalan Merdeka, have caused significant parking shortages. This situation forces many vehicles, both from employees and visitors, to use on-street parking, which disrupts traffic flow. This study aims to analyze parking characteristics, including volume, accumulation, duration, turnover rate, parking index, current parking demand, and projections for the next five years, as well as to identify effective parking arrangement alternatives. The research method involved a five-day field survey on weekdays at three main locations, measuring existing parking capacity, recording vehicle entries and exits, and analyzing parking characteristics based on the Technical Guidelines for Parking Facility Management (Directorate General of Land Transportation, 1996). The results indicate that the existing parking capacity does not meet the standard Space Unit for Parking (SRP), with an average parking index exceeding 100% for both two-wheeled and four-wheeled vehicles. This condition highlights the urgent need for additional or optimized parking spaces. Recommended solutions include developing centralized parking facilities, implementing multi-story or mechanical parking systems, and applying scheduled parking management to improve efficiency and reduce congestion.

Keywords: *Parking, Capacity, Parking Index, On-Street Parking*

KATA PENGANTAR

Puji Syukur atas kehadiran Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Penataan Parkir Pada Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang Yang Berada Di Ruas Jalan Merdeka Kota Palembang”.

Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik pada Fakultas Sains Teknologi Program Studi Teknik Sipil di Universitas Bina Darma Palembang. Dalam pelaksanaan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dan bimbingan berbagai pihak, oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Prof. Dr. Sunda Ariana, M.Pd., M.M. selaku Rektor Universitas Bina Darma Palembang.
2. Bapak Dr. Tata Sutabri, S.Kom., MMSI., MKM selaku Dekan Fakultas Sains Teknologi Universitas Bina Darma.
3. Ibu Ely Mulyati, S.T., M.T. selaku Ketua Prodi Teknik Sipil Fakultas Sains Teknologi Universitas Bina Darma.
4. Bapak Ir. Farlin Rosyad, S.T., M.T., M.Kom., IPM selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dan arahan.
5. Bapak Wanda Yudha Prawira, S.T., M.T. dan Ibu Ely Mulyati, S.T., M.T. selaku dosen penguji yang telah memberikan masukan dan saran pada skripsi ini.
6. Segenap Dosen Program Studi Teknik Sipil yang telah mendidik dan memberikan ilmu selama menempuh pendidikan di Universitas Bina Darma serta seluruh staf yang selalu sabar memberikan pelayanan administrasi selama proses penelitian ini.
7. Semua pihak yang secara langsung dan tidak langsung telah terlibat dalam penulisan skripsi ini.

Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkannya serta dapat digunakan dan dikembangkan untuk penelitian yang lebih baik dimasa yang akan datang. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan. Untuk itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun yang dapat digunakan sebagai bahan perbaikan demi kesempurnaan skripsi ini.

Palembang, September 2025

Penulis,



Muhammad Rusedky

NIM. 22171014P

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN KELULUSAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PENGESAHAN.....	v
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vii
ABSTRAK	viii
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Batasan Masalah	5
1.5 Manfaat Penelitian	5
1.6 Sistematika Penulisan	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Umum.....	8
2.2 Parkir	8

2.3 Jenis-Jenis Parkir	10
2.4 Satuan Ruang Parkir (SRP)	14
2.4.1 Penentuan Kebutuhan Parkir	15
2.4.2 Penentuan Satuan Ruang Parkir (SRP).....	16
2.5 Pola Parkir	20
2.5.1 Pola Parkir Pararel.....	20
2.5.2 Pola Parkir Menyudut.....	21
2.6 Metode Parkir	24
2.7 Karakteristik Parkir.....	25
2.7.1 Volume Parkir	25
2.7.2 Akumulasi.....	26
2.7.3 Durasi / Lama Waktu Parkir	26
2.7.4 Tingkat Pergantian Parkir.....	27
2.7.5 Indeks Parkir.....	27
2.7.6 Kebutuhan Parkir.....	28
2.7.7 Kebutuhan Parkir Mendatang.....	28
2.7.8 Standar Kebutuhan Parkir.....	29
BAB III METODE PENELITIAN	30
3.1 Lokasi Penelitian	30
3.2 Teknik Pengumpulan Data	31
3.2.1 Pengumpulan Data Primer.....	31
3.2.2 Pengumpulan Data Sekunder	33
3.3 Pelaksanaan Pengumpulan Data	34
3.3.1 Alat-Alat Yang Digunakan Dalam Survei.....	35
3.3.2 Variabel Yang Akan Digunakan	35

3.4 Analisa Data dan Pembahasan	35
3.5 Bagan Alur Penelitian	38
BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN	39
4.1 Analisa Area Parkir	39
4.2 Analisa Karakteristik Parkir	43
4.2.1 Volume Parkir	43
4.2.2 Akumulasi Parkir	45
4.2.3 Durasi Parkir	47
4.2.4 Tingkat Pergantian Parkir	50
4.2.5 Indeks Parkir (IP)	52
4.2.6 Kebutuhan Parkir	54
4.2.7 Kebutuhan Parkir Mendatang	56
4.3 Analisis Hasil Pembahasan	58
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	60
5.1 Kesimpulan	60
5.2 Saran	61
DAFTAR PUSTAKA	62
LAMPIRAN	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Kondisi Eksisting Parkir di Jl. Merdeka	3
Gambar 2.1	Dimensi Kendaraan Standar Untuk Mobil Penumpang	16
Gambar 2.2	Acuan Penetapan SRP Mobil Penumpang	18
Gambar 2.3	Acuan Penetapan SRP Sepeda Motor.....	19
Gambar 2.4	Pola Prkir Pararel Pada Daerah Datar	20
Gambar 2.5	Pola Parkir Pararel Pada Daerah Tanjakan.....	21
Gambar 2.6	Pola Parkir Pararel Pada Daerah Turunan.....	21
Gambar 2.7	Pola Parkir Sudut 30°.....	22
Gambar 2.8	Pola Parkir Sudut 45°.....	22
Gambar 2.9	Pola Parkir Sudut 60°.....	23
Gambar 2.10	Pola Parkir Sudut 90°.....	23
Gambar 3.1	Lokasi Penelitian	30
Gambar 3.2	Layout Kondisi Eksisting	30
Gambar 3.2	Diagram Alir Penelitian.....	38
Gambar 4.1	Kondisi Eksisting Parkir Motor dan Mobil di Bappeda Litbang dan Dinas Kesehatan Kota Palembang.....	39
Gambar 4.2	Kondisi Eksisting Parkir Motor dan Mobil di BKPSDM Kota Palembang	40
Gambar 4.3	Kondisi Eksisting Parkir Motor dan Mobil di Bapenda Kota Palembang	40
Gambar 4.4	Survei Pengukuran Lokasi Parkir.....	40
Gambar 4.5	Grafik Volume Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 Hari	45
Gambar 4.6	Grafik Akumulasi Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 Hari	46

Gambar 4.7	Grafik Durasi Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 Hari	49
Gambar 4.8	Grafik Tingkat Pergantian Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 Hari.....	51
Gambar 4.9	Grafik Indeks Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 Hari	53
Gambar 4.10	Gambar Kendaraan Yang Tidak Parkir Pada Tempatnya	54
Gambar 4.11	Grafik Kebutuhan Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 Hari	55



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Kebutuhan Ruang Parkir untuk Pusat Perkantoran	15
Tabel 2.2	Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir	15
Tabel 2.3	Lebar Bukaan Pintu Kendaraan	17
Tabel 2.4	Penentuan Satuan Ruang Parkir (SRP)	18
Tabel 2.5	Keterangan Satuan Ruang Parkir (SRP) Untuk Dimensi Jenis Mobil Penumpang	19
Tabel 2.6	Besaran Untuk Ukuran Pola Parkir Sudut 30°	22
Tabel 2.7	Besaran Untuk Ukuran Pola Parkir Sudut 45°	22
Tabel 2.8	Besaran Untuk Ukuran Pola Parkir Sudut 60°	23
Tabel 2.9	Besaran Untuk Ukuran Pola Parkir Sudut 90°	23
Tabel 4.1	Hasil Pengukuran Lahan Parkir Motor di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	41
Tabel 4.2	Hasil Pengukuran Lahan Parkir Mobil di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	41
Tabel 4.3	Jumlah Karyawan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	42
Tabel 4.4	Kebutuhan Ruang Parkir untuk Pusat Perkantoran	42
Tabel 4.5	Volume Parkir Kendaraan Tertinggi di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	44
Tabel 4.6	Rekapitulasi Volume Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	44
Tabel 4.7	Akumulasi Parkir Kendaraan Tertinggi di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	46
Tabel 4.8	Durasi Parkir Sepeda Motor di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang Senin, 7 Juli 2025	48

Tabel 4.9 Durasi Parkir Mobil di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang Senin, 7 Juli 2025	48
Tabel 4.10 Rekapitulasi Durasi Parkir Kendaraan di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	49
Tabel 4.11 Tingkat Pergantian Parkir Sepeda Motor di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 (lima) hari	50
Tabel 4.12 Tingkat Pergantian Parkir Mobil di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 (lima) hari	51
Tabel 4.13 Indeks Parkir Sepeda Motor di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 (lima) hari	52
Tabel 4.14 Indeks Parkir Mobil di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang selama 5 (lima) hari	53
Tabel 4.15 Kebutuhan Parkir Sepeda Motor di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	55
Tabel 4.16 Kebutuhan Parkir Mobil di Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Palembang	55
Tabel 4.17 Data Tingkat Pertumbuhan Bermotor di Kota Palembang	56
Tabel 4.18 Data Kenaikan Persentase Kendaraan Bermotor Tahun 2022 - 2024	56
Tabel 4.19 Prediksi Kebutuhan parkir Motor 5 Tahun Mendatang	57
Tabel 4.20 Prediksi Kebutuhan parkir Mobil 5 Tahun Mendatang	58

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1** Data Volume Kendaraan Parkir
- Lampiran 2** Data Akumulasi Parkir
- Lampiran 3** Data Durasi Parkir
- Lampiran 4** Data Tingkat Pergantian Parkir
- Lampiran 5** Foto Dokumentasi
- Lampiran 6** Formulir Permohonan Pengajuan Judul & Pembimbing Karya Akhir
- Lampiran 7** SK Pembimbing
- Lampiran 8** Lembar Konsultasi Proposal Skripsi
- Lampiran 9** Formulir Perbaikan Proposal Penelitian
- Lampiran 10** Surat Keterangan Lulus Ujian Seminar Proposal
- Lampiran 11** Lembar Konsultasi Seminar Hasil Penelitian
- Lampiran 12** Formulir Perbaikan Seminar Hasil Penelitian
- Lampiran 13** Surat Keterangan Lulus Ujian Seminar Hasil Penelitian
- Lampiran 14** Letter of Acceptance
- Lampiran 15** Turnitin